

Baubeschreibung

Anlage zum Baugesuch vom
30.7.1957

Bauherr

Name: **Peter Pütz**

Beruf: **Bauing.**

Wohnung: **Bergheim/Erft Mittelstraße 11**

Ruf: **--**

Grundstück

Gemeinde: **Bergheim**

Gemarkung: **Bergheim**

Flur: **13**

Parzelle: **2/2**

Größe:

m² Höhen:

Lage u. Zugang: **Feldstraße**

Anschlüsse: **alle Hausanschlüsse müssen geschaffen werden, Abwasserkanal**

Bodenbeschaffenheit u. Baugrund: **Kies mit Lehm**

nicht vorhanden.

vorhandene Bebauung: **offen**

Bauzone:

Bauvorhaben

Gebäudeart und Zweck: **Einfamilienwohnhaus**

Geschosse und Räume: **Erdgeschoss, für späteren Ausbau, vorgesehene Dach-
geschoß.**

Höhe Erdg.: **2,75 m** Geschoßhöhen: **Obergeschoß 2,55 gem. bis OKD.**

bebaute Fläche: **(siehe Lageplan)**

umbauter Raum: **654,30 cbm**

Grundriß: **Rechteck gegliedert**

Gestaltung: **Es wird an die vorhandene Bebauung angepaßt.
Sockel gelber Verblendstein, aufgeh. Mauerwerk weiß geschlämmt
Dach engobierte Palzziegel.**

Entwurf u. Bauleitung: **Pütz**

Ausführung u. Verdingung: **--**

Bauzeit: **1 Jahr**

Kostenanschlag: **42 000.-**

Bauwerk

Gründung: **wo nicht unterkellert frostfrei.**

Wände: **Keller: Beton. Aufgeh. Mauerwerk Hohlblock außen 1/2 Stein
verblendet.**

Isolierung: **horizontal u. vertikal**

Decken: **massiv**

Treppen: **äußere Kellertreppe Beton, sonst Holz**

Dach: **Pfettendach Palzziegel**

Türen: **Holz**

Fenster: **Holz**

Fußböden: **Holz Steinzeug Kunststoff**

Innenräume: **verputzt, tapeziert**

San. Installation: **Wasser u. Abwasser**

Elektroinstallation: **Licht u. Kraft**

Gasversorgung: **---**

Heizung: **Niederdruck Warmwasser Heizung**

Bauliche Einrichtungen: **offener Kamin**

Hof, Garten u. Einfriedigung: **teilweise vorhanden, anstehende Böschungen
werden durch Böschungsmauern gefaßt.**

Geprüft, **13.8.1957**
Amt Bergheim, Bauaufsicht.

Genehmigt **22.8.57** 285/1857
durch Bauschein vom **22.8.57** Nr. **22.8.57**
Bergheim, den **22.8.57**

Der Amtsdirektor:
Im Auftrage:
Riedel
Amtsüberbaurat

Bergheim

, den **30.7.1957**

Der Architekt:

BAUING. PETER PÜTZ
BERGHEIM ERFT