

Zweizimmerwohnung in unmittelbarer Krankenhaus-Nähe, Bedburg-Mitte



Klosterstr. 22
50181 Bedburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 53,00 m²
Kaltmiete: 420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Scout-ID: 111967293
Objekt-Nr.: S0612

**Klaus Müller**
Immobilien GmbH
Ihr Hausverkaufs-Spezialist



Ihr Ansprechpartner:

Klaus Müller Immobilien GmbH
Herr Klaus Müller

E-Mail: info@klaus-mueller-immobilien.de

Tel: +49 2273 6016070

Web: <http://www.klaus-mueller-immobilien.de>

Wohnungstyp: Dachgeschoss
Etage: 2
Etagenanzahl: 2
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Keller: Ja
Baujahr: 1973
Letzte Modernisierung/
Sanierung: 2019
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Erdgas leicht
Endenergiebedarf: 168,00 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: F
Bezugsfrei ab: 1.7.2019
Haustiere: Nach Vereinbarung

Nebenkosten: 135,00 EUR
Heizkosten sind in
Nebenkosten enthalten: Ja
Kaution: 3 Monatsmieten

Zweizimmerwohnung in unmittelbarer Krankenhaus-Nähe, Bedburg-Mitte



Klosterstr. 22
50181 Bedburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 53,00 m²
Kaltmiete: 420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Objektbeschreibung:

Unmittelbar am Krankenhaus Bedburg befindet sich diese frisch renovierte Zweizimmerwohnung in der zweiten Etage (Dachgeschoss) eines gepflegten Dreifamilienhauses.

Die Wohnung ist sofort bezugsfrei.

Wunschmieter ist eine Einzelperson in mittlerem oder gesetzterem Alter, entweder berufstätig oder Rentner/in.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einem Bad mit Wanne, einer separaten Küche, Diele, Kellerraum. Die gemeinsame Waschküche steht zum Aufstellen der Waschmaschine zur Verfügung.

Die Wohnung verfügt NICHT über einen Balkon oder Garten und hat KEINEN PKW-Stellplatz.

* * *

Bei Interesse senden Sie uns bitte Ihre Anfrage mit dem vollständig ausgefüllten Kontaktformular.

Telefonische Anfragen können vorab leider nicht bearbeitet werden.

* * *

Ausstattung:

Die Wohnung ist renoviert und unmöbliert.

Die Beheizung erfolgt über eine moderne Gaszentralheizung und Heizkörper.

Die Warmwasserbereitung erfolgt mittels Durchlauferhitzer.

Lage:

Zentrale Lage in Bedburg. Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar.

Sonstiges:

Bei Interesse senden Sie uns bitte Ihre Anfrage mit dem vollständig ausgefüllten Kontaktformular.

Telefonische Anfragen können vorab leider nicht bearbeitet werden.



Ansicht



Ansicht

Zweizimmerwohnung in unmittelbarer Krankenhaus-Nähe, Bedburg-Mitte



Klosterstr. 22
50181 Bedburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 53,00 m²
Kaltmiete: 420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Ansicht



Eingang



Wohnzimmer



Abstellraum

Zweizimmerwohnung in unmittelbarer Krankenhaus-Nähe, Bedburg-Mitte



Klosterstr. 22
50181 Bedburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 53,00 m²
Kaltmiete: 420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Bad



Bad



Küche



Küche

Zweizimmerwohnung in unmittelbarer Krankenhaus-Nähe, Bedburg-Mitte



Klosterstr. 22
50181 Bedburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 53,00 m²
Kaltmiete: 420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



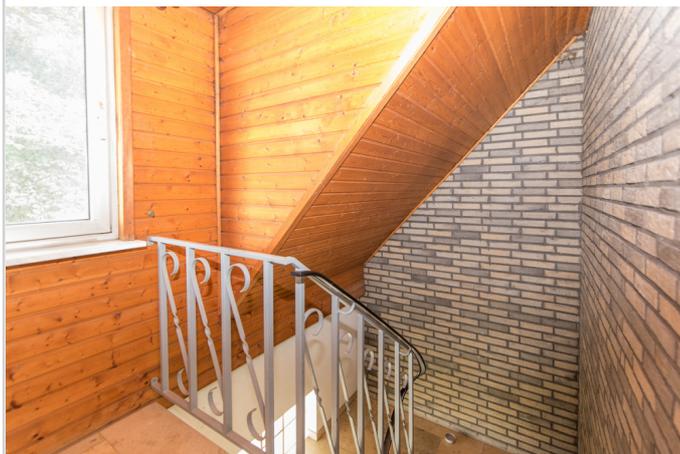
Küche



Schlafzimmer



Flur



Treppenhaus

Zweizimmerwohnung in unmittelbarer Krankenhaus-Nähe, Bedburg-Mitte



Klosterstr. 22
50181 Bedburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 53,00 m²
Kaltmiete: 420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Waschkeller



Keller



Keller-Diele

Zweizimmerwohnung in unmittelbarer Krankenhaus-Nähe, Bedburg-Mitte



Klosterstr. 22
50181 Bedburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 53,00 m²
Kaltmiete: 420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

